

Bâtiment tertiaire – Monsols (69)

MAISON DES FORESTIERS ET DU BOIS

➤ Maison des Forestiers et du Bois en Beaujolais



Dans un contexte de réchauffement climatique, le secteur du bâtiment représentant 25% de l'ensemble des émissions de gaz à effet de serre, il est primordial aujourd'hui de construire et rénover des bâtiments basse consommation.

Initié par la Communauté de Communes du Haut Beaujolais, ce projet de construction d'une Maison des Forestiers et du Bois entre parfaitement dans ces objectifs.

En effet, le bâtiment possède un niveau de performance proche de la RT2020 grâce à :

- Une excellente enveloppe thermique : isolant performant à faible énergie grise, étanchéité à l'air soignée.
- Une conception bioclimatique : large baie vitrée orientée Sud pour capter les apports solaires.

Ainsi, les besoins de chauffage sont très faibles et couverts à 100 % par une énergie renouvelable puisque le bâtiment est chauffé par un poêle à granulés de bois. La chaleur du poêle est répartie dans tout le bâtiment via le système de ventilation double flux, qui récupère également la chaleur de l'air extrait.

Ce projet a permis de fédérer les acteurs de la filière bois du territoire en les faisant participer à sa conception, la fourniture des matériaux et sa construction : le bois de construction, dont une partie a été offerte par le Conseil Général du Rhône et l'autre partie par les propriétaires forestiers privés du secteur, provient du Massif du Beaujolais, le fabricant de l'isolant en laine de bois est implanté dans le Rhône et deux unités de fabrication de granulés de bois se situent à moins de 50 km de la Maison des Forestiers et du Bois.

La MF2B c'est donc la maison des deux bois : le bois d'oeuvre et le bois énergie !



Caractéristiques de l'enveloppe

Descriptif paroi	Procédé constructif	Résistance thermique (m².K/W)	Nom entreprise
Murs extérieurs	Ossature bois (douglas) isolée avec de la laine de bois	7 (RDC) 6 (Etage)	SARL NUGUES et SARL PARRY
Toiture	Isolation sous rampant avec de la laine de bois	9,4	SARL NUGUES et SARL PARRY
Plancher bas	Isolation sous dallage avec du polyuréthane Effisol TMS	4,65	SAS DEVERCHERE DENIS
Menuiseries	Double vitrage bois	Uw = 1,3-1,5 W/m².K	SARL Menuiserie LAFFAY Père et Fils

Caractéristiques des systèmes

Descriptif systèmes	Procédé retenu et caractéristiques	Nom entreprise
Chauffage	Poêle bois granulés 9 kW dont la chaleur répartie via la VMC double flux.	SARL LESPINASSE Frères
Eau Chaude Sanitaire	Ballon d'eau chaude électrique, 50L	SARL LESPINASSE Frères
Ventilation	Double flux, asservie à la présence.	SARL LESPINASSE Frères

Etanchéité à l'air :



Etanchéité à l'air soignée avec la mise en place d'une membrane pare vapeur.
Test d'étanchéité intermédiaire : Q4 = 0,26 m3/h/m2

Maitrise d'oeuvre :

- Architecte : SARL d'architecture Nathalie Cinquin
- BET Fluides : HELAIR INGENIERIE
- Economiste : ACROPOLE
- BET structure bois : REFLEX'BOIS
- BET structure : CABINET FRAIROT



INFO→ ENERGIE du Rhône

membre du réseau rénovation info service

14 place Jules Ferry - 69006 Lyon

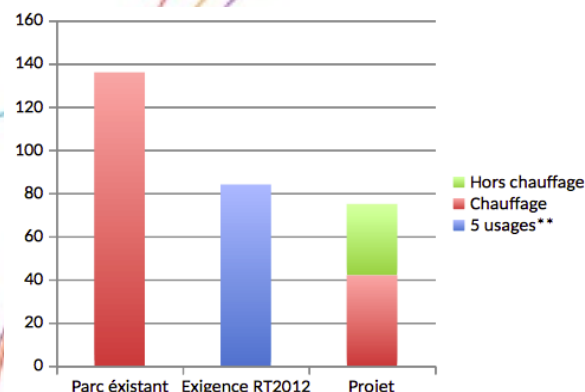
04 37 48 25 90 - contact@infoenergie69.org

www.infoenergie69.org

Photos détails constructif



Consommations estimées



**5 usages : chauffage, ECS, ventilation, éclairage et auxiliaires