

RÉALISATION REMARQUABLE

École Bernard Clavel – Dommartin (69380)

Rénovation énergétique globale de l'école

Avant rénovation



Après rénovation



Usage : École primaire

Surface : 2 056 m²

Année de construction : 1982 et 2000

Réception des travaux : octobre 2025

Acteurs du projet

Maître d'Ouvrage : Commune de Dommartin

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage : AD'3E

Maîtrise d'œuvre : Atelier Seriziat (architecte), SAS B.E.L. (bureau d'études Fluides)

Accompagnement technique : ALTE 69

Contexte

La commune de Dommartin a réalisé la rénovation énergétique globale de son école comprenant : locaux maternelle et élémentaire, périscolaire et restaurant scolaire, construits par extensions successives sur différents niveaux. Des travaux d'accessibilité PMR, ainsi que la pose de 800 m² de panneaux photovoltaïques (en lien avec SYDER) ont été réalisés en parallèle.

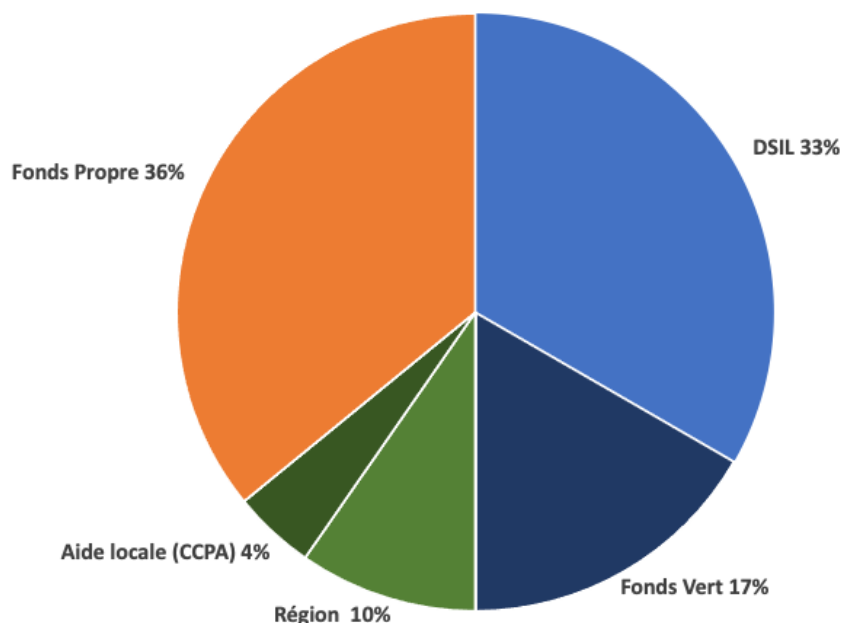
Cette rénovation a été initiée du fait de sa forte consommation énergétique, des systèmes de ventilation (simple flux) et de chauffage (électrique) devenus obsolètes, mais également du mauvais confort d'été dans les locaux.

De plus, le bâtiment est soumis au Décret Tertiaire (objectif de réduction de 60 % des consommations d'ici 2050). Le scénario retenu permettra d'économiser 80% sur la consommation d'énergie.

Caractéristiques techniques

Murs	Isolation par l'intérieur (biosourcé) ou l'extérieur (laine de verre) selon les zones et contraintes
Toiture	Isolation en sarking (biosourcé) ou en combles perdus (laine de verre) selon les zones
Plancher Bas	-
Menuiseries	Menuiserie aluminium double vitrage avec brise soleil orientables ou fixe selon orientation
Ventilation	VMC double flux via 5 centrales de traitement de l'air
Système de chauffage	Pompes à chaleur air/air via 4 modules (maternelle, primaire, périscolaire, cantine)
Régulation	GTC pilotant le chauffage et la ventilation depuis la mairie
Éclairage	Relamping LED effectué en 2021
Production d'électricité	800 m ² de panneaux photovoltaïques en toiture
Performance énergétique	Consommations avant/après : 422 à 70 kWh/m²/an

Financement de l'opération



Coût total de l'Opération : 1,8 M€

soit : 875 €/m²

L'ALTE 69 accompagne et conseille les maîtres d'ouvrage publics et privés à toutes les phases de leur projet de rénovation énergétique et thermique. L'accompagnement est gratuit et indépendant des fournisseurs d'énergie et de matériaux, nous n'avons pas d'intérêts commerciaux dans votre projet. Pour plus d'information : www.alte69.org